

**Projets commerciaux examinés en 2023 par la commission départementale d'aménagement commercial du Bas-Rhin**

Date enregistrement dossier	N° et type de demande D= décision A= avis	Intitulé du projet	Commune d'implantation	Demandeur	Nature de la demande (création, extension, transfert)	Surfaces de ventes actuelles	Surfaces de vente totales après	Date CDAC	Sens de l'avis ou de la décision
14/11/22	A 22/883	Extension de 485 m <sup>2</sup> d'un ensemble commercial, situé 24 rue de la Sablière à SCHWEIGHOUSE SUR MODER, par la création de deux cellules commerciales de 328 m <sup>2</sup> et 157 m <sup>2</sup> faisant ainsi passer la surface de vente totale de celui-ci de 995 m <sup>2</sup> à 1480 m <sup>2</sup> .	SCHWEIGHOUSE SUR MODER	SCI ANTRAN Mme Caroline GRASSER 21 rue de la Sablière 67590 SCHWEIGHOUSE SUR MODER <a href="mailto:caroline.grasser@groupegrasser.fr">caroline.grasser@groupegrasser.fr</a>	Extension	995 m <sup>2</sup>	1480 m <sup>2</sup>	09/01/23	<b>AVIS FAVORABLE</b>
22/12/22	A 22/884	Extension de 6575 m <sup>2</sup> d'un ensemble commercial à l enseigne principale E.LECLERC, situé Rue Georges Kuhn munch à SOULTZ SOUS FORETS, par la création d'un BRICO JARDI E.LECLERC d'une surface de vente de 3990 m <sup>2</sup> et d'un BATI E.LECLERC d'une surface de vente de 2585 m <sup>2</sup> , faisant ainsi passer la surface de vente totale de l'ensemble commercial de 3190 m <sup>2</sup> à 9765 m <sup>2</sup>	SOULTZ SOUS FORET	SAS SOULTZDIS M. Olivier AMANN Président 2 rue Georges-Chrétien Rosentritt 67250 SOULTZ SOUS FORETS <a href="mailto:olivier.amann@scapalsace.fr">olivier.amann@scapalsace.fr</a>	Extension	3190 m <sup>2</sup>	9765 m <sup>2</sup>	14/02/23	<b>AVIS FAVORABLE</b>
30/03/23	A 23/885	Extension de 326 m <sup>2</sup> d'un ensemble commercial, situé chemin de Saubruchweg ZI Nord à SELESTAT, par la création d'un magasin à l'enseigne « GIANT » d'une surface de vente de 326 m <sup>2</sup> , faisant ainsi passer la surface de vente totale de l'ensemble commercial de 10 492 m <sup>2</sup> à 10 818 m <sup>2</sup>	SELESTAT	SCI KLEIN 2A M. Richard KLEIN Gérant 3a rue de la Diligence 67600 SELESTAT <a href="mailto:ri.klein@reseau-intersport.fr">ri.klein@reseau-intersport.fr</a>	Extension	10 492 m <sup>2</sup>	10 818 m <sup>2</sup>	23/05/23	<b>AVIS FAVORABLE</b>

Date enregistrement dossier	N° et type de demande D= décision A= avis	Intitulé du projet	Commune d'implantation	Demandeur	Nature de la demande (création, extension, transfert)	Surfaces de ventes actuelles	Surfaces de vente totales après	Date CDAC	Sens de l'avis ou de la décision
19/06/23	A 23/886	Extension de 537 m <sup>2</sup> d'un ensemble commercial, situé rue de l'Europe à BENFELD, par l'extension de 537 m <sup>2</sup> du supermarché à l enseigne « INTERMARCHÉ SUPER » faisant passer sa surface de vente de 3770 m <sup>2</sup> à 4307 m <sup>2</sup> , et portant ainsi la surface de vente totale de l'ensemble commercial de 4661,20 m <sup>2</sup> à 5198,20 m <sup>2</sup>	BENFELD	SAS MOOREA M. Alexandre SCHAEZTLE Président 6 place de la Victoire 67600 SELESTAT <a href="mailto:cgoldstein.itm@free.fr">cgoldstein.itm@free.fr</a>	Extension	4661,20 m <sup>2</sup>	5198,20 m <sup>2</sup>	11/08/23	<b>AVIS FAVORABLE</b>
19/06/23	A 23/887	Extension de 2980 m <sup>2</sup> d'un ensemble commercial, situé route de Brumath à BERNOLSHEIM, par la création de deux magasins à l'enseigne « LA MAISON POINT VERT » d'une surface de vente de 2681 m et à l'enseigne « THIRIET » d'une surface de vente de 299 m <sup>2</sup> , faisant ainsi passer la surface de vente totale de l'ensemble commercial de 6219 m <sup>2</sup> à 9199 m <sup>2</sup>	BERNOLSHEIM	SAS BERNODIS M. Nicolas BOCQUET Président Route de Brumath Chez la société HOTDIS – SUPER U 67170 BERNOLSHEIM <a href="mailto:nicolas.bocquet@systeme-u.fr">nicolas.bocquet@systeme-u.fr</a>	Extension	6219 m <sup>2</sup>	9199 m <sup>2</sup>	11/08/23	<b>AVIS DEFAVORABLE</b>
01/08/23	A 23/888	Régularisation de 3177 m <sup>2</sup> de la surface de vente et extension de 917 m <sup>2</sup> de celle-ci, du magasin à l'enseigne SIEHR, situé 37 avenue du Rhin à STRASBOURG, portant ainsi sa surface de vente totale à 4 094 m <sup>2</sup>	STRASBOURG	SAS SIEHR M. Sylvain GEHRINGER Directeur 37 avenue du Rhin 67100 STRASBOURG <a href="mailto:Sylvain.gehringer@siehr.fr">Sylvain.gehringer@siehr.fr</a>	Régularisation et Extension	3177 m <sup>2</sup>	4094 m <sup>2</sup>	25/09/23	<b>AVIS FAVORABLE</b>

Date enregistrement dossier	N° et type de demande D= décision A= avis	Intitulé du projet	Commune d'implantation	Demandeur	Nature de la demande (création, extension, transfert)	Surfaces de ventes actuelles	Surfaces de vente totales après	Date CDAC	Sens de l'avis ou de la décision
30/08/23	A 23/889	Création d'un ensemble commercial, situé 11 rue du Général de Gaulle à REICHSTETT, par la démolition-reconstruction du magasin E.LECLERC EXPRESS d'une surface de vente initiale de 1152 m <sup>2</sup> , avec extension de 1277 m <sup>2</sup> , la création de deux cellules commerciales qui abriteront respectivement une boulangerie de 40 m <sup>2</sup> de surface de vente et un fleuriste de 30 m <sup>2</sup> de surface de vente, portant ainsi la surface de vente totale de l'ensemble commercial à 2500 m et la création d'un point permanent de retrait par la clientèle d'achats au détail commandés par voie télématique, organisé pour l'accès en automobile de 214 m <sup>2</sup> d'emprise au sol et comportant 4 pistes de ravitaillement	REICHSTETT	SAS REICHDIS M. Olivier AMANN Président 11 rue du Général de Gaulle 67116 REICHSTETT <a href="mailto:olivier.amann@scapalsace.leclerc">olivier.amann@scapalsace.leclerc</a>	Création, par démolition-reconstruction	1152 m <sup>2</sup>	2500 m <sup>2</sup>	24/10/23	<b>AVIS FAVORABLE</b>