

Projets d'implantations commerciales examinés en 2019 par la commission départementale d'aménagement commercial du Bas-Rhin

Date enregistrement dossier	N° et type de demande D= décision A= avis	Intitulé du projet	Commune d'implantation	Demandeur	Nature de la demande (création, extension, transfert)	Enseignes et surfaces de vente demandées	Surfaces de ventes actuelles	Surfaces de vente totales après	Date CDAC	Sens de l'avis ou de la décision
04/01/19	A 19/833	Dans le cadre de la réhabilitation et l'extension de la salle actuelle de la SIG STRASBOURG, création de deux cellules commerciales non alimentaires d'une surface de vente de 436,6 m ² et 174 m ² et une cellule commerciale alimentaire d'une surface de vente de 545 m ² créant ainsi une surface de vente totale du projet de 1155,6 m ²	STRASBOURG	SAS SIG ARENA Monsieur Martial BELLON 17 boulevard de Dresde 67000 STRASBOURG	Création	Cellule n°1, secteur 2, d'une surface de vente de 436,6 m ² , enseigne non connue Cellule n°2, secteur 2, d'une surface de vente de 174 m ² , enseigne non connue Cellule n°3, secteur 1, d'une surface de vente de 545 m ² , enseigne non connue	Néant	1155,6 m ²	21/02/2019	Favorable
08/01/19	A 19/834	Création d'un point permanent de retrait par la clientèle d'achats au détail commandés par voie télématique, organisé pour l'accès en automobile de 649 m ² d'emprise au sol comprenant 8 pistes de ravitaillement	HAGUENAU	SAS H-DIS Monsieur Stéphane DENIS 37 avenue du Professeur Leriche 67500 HAGUENAU Stephane.denis@scapalsace.fr	Création	Drive E.LECLERC de 649 m ² d'emprise au sol comportant 8 pistes de ravitaillement	Néant	649 m ²	05/03/2019	Favorable
07/01/19	A 19/835	Extension de 505 m ² de la surface de vente du supermarché INTERMARCHE SUPER et création d'un point permanent de retrait par la clientèle d'achats au détail commandés par voie télématique, organisé pour l'accès en automobile de 53,5 m ² d'emprise au sol comprenant 1 piste de ravitaillement	LA BROQUE	SCI A FLEURY 38 rue du Haut Fourneau 67130 GRANDFONTAINE PDV05115@mousquetaires.com	Extension et création	INTERMARCHE SUPER secteur 1 extension demandée de 505 m ² Drive 53,5 m ²	1900 m ² 0m ² pour le drive	2405 m ² 53,5 m ² pour le drive	05/03/2019	Favorable
08/01/19	D 19/836C	Création d'un complexe cinématographique de 7 salles et de 1096 places	SELESTAT	SOGEXCI M. Jean-Philippe HOCHWELKER 41 rue du Vieux Marché aux Vins 67000 STRASBOURG jhochwelker@yahoo.fr	Création	Cinéma LE RELIEF	non concerné	non concerné	05/03/2019	Favorable
21/01/19	A 19/837	Création d'un ensemble commercial non alimentaire formé d'un bâtiment comprenant 4 cellules commerciales dont trois de 297 m ² et une autre de 582 m ² pour une surface de vente totale de 1473 m ²	SELESTAT	SCI LE PASSAGE 29 M. Christophe JUNG 4 rue de Waldkirch 67600 SELESTAT c.jung@junglogistique.fr	Création	3 cellules secteur 2 de 297 m ² , enseignes non connues 1 cellule secteur 2 de 582 m ² enseigne non connue	Néant	1473 m ²	05/03/19	Favorable

Date enregistrement dossier	N° et type de demande D= décision A= avis	Intitulé du projet	Commune d'implantation	Demandeur	Nature de la demande (création, extension, transfert)	Enseignes et surfaces de vente demandées	Surfaces de ventes actuelles	Surfaces de vente totales après	Date CDAC	Sens de l'avis ou de la décision
25/04/19	A 19/838	Extension du supermarché NORMA	BRUMATH	SARL NORMA M. Thierry PFISTER 9 rue de Rochefort 67100 STRASBOURG Thierry.pfister@norma.fr	Extension	NORMA secteur 1 Extension de 421 m ²	761 m ²	1182 m ²	20/06/19	Favorable
02/05/19	A 19/839	Extension d'un ensemble commercial	GEISPOLSHHEIM	SCI DOMINIQUE M. Vincent EBEL 48 rue du Général Leclerc 67540 OSTWALD gimvest@orange.fr	Extension	3 cellules dont 2 cellules secteur 2 (enseignes non connues) et 1 cellule secteur 1 (de type boulangerie)	760 m ²	1563 m ²	Retiré avant la séance	Retiré avant la séance
23/05/19	A 19/840	Création du magasin TREFLE VERT	ESCHAU	SARL TREFLE VERT M. Olivier FOERDERER ZI Nord 10 rue Lavoisier 68000 COLMAR foerdererolivier@treflevert.fr	Création	Enseigne TREFLE VERT secteur 2 (auparavant 768 m ² en secteur 1, le projet ajoute la création d'une serre de 666 m ²)	768 m ²	1434 m ²	20/06/19	Favorable
18/07/19	A 19/841	Création d'un drive	SCHILTIGHEIM	SAS SCHILDIS M. Jeremy KRAL 90 route du Général de Gaulle 67300 SCHILTIGHEIM Jeremy.kral@scapalsace.fr	Création	Drive E.LECLERC de 998 m ² d'emprise au sol comportant 10 pistes de ravitaillement	Néant	998 m ²	09/09/19	Défavorable
25/07/19	A 19/842	Extension d'un ensemble commercial	FEGERSHEIM	SAS JOY INVEST M. Hervé EHRHART 4 rue Sainte-Hélène 67000 STRASBOURG eh.herve@gmail.com	Extension	Enseigne ACTION Surface demandée : 944 m ² Secteur 2	2400 m ²	3644 m ²	09/09/19	Favorable
30/07/19	A 19/843	Extension du supermarché SUPER U et création d'un drive	SELTZ	SA ETABLISSEMENTS NONNENMACHER M. Daniel NONNENMACHER 17 rue Principale 67470 SELTZ Daniel.nonnenmacher@systeme-u.fr	Extension et création	SUPER U, extension demandée de 1538,84m ² secteur 1 Drive 265,34 m ² d'emprise au sol comportant 4 pistes de ravitaillement	4541 m ²	6079,84 m ²	09/09/19	Favorable

Date enregistrement dossier	N° et type de demande D= décision A= avis	Intitulé du projet	Commune d'implantation	Demandeur	Nature de la demande (création, extension, transfert)	Enseignes et surfaces de vente demandées	Surfaces de ventes actuelles	Surfaces de vente totales après	Date CDAC	Sens de l'avis ou de la décision
30/07/19	A 19/844	Création d'un magasin de bricolage	SELTZ	SARL LE PARC RHENAN M. Daniel NONNENMACHER 17 rue Principale 67470 SELTZ Daniel.nonnenmacher@systeme-u.fr	Création	Enseigne non connue de 1763,03 m ² Secteur 2	Néant	1763,03 m ²	09/09/19	Favorable
01/08/19	A 19/845	Extension du magasin BRICOMARCHE	REICHSHOFFEN	IMMO MOUSQUETAIRES EST Mme Delphine MATHIS RN4 Lieudit les Herbues 55190 PAGNY SUR MEUSE Delphine.mathis@mousquetaires.com	Extension	Enseigne BRICOMARCHE Surface demandée 2118 m ²	1539 m ²	3657 m ²	09/09/19	Favorable
16/09/19	A 19/846	Création d'un ensemble commercial non alimentaire formé d'un bâtiment comprenant 3 cellules commerciales	VENDENHEIM	SARL MERCURIA RETAIL M. Yves MAGARD Gérant 10 rue de la Houtte 57530 VILLERS STONCOURT yvesmagard@pt.lu	Création	3 cellules Secteur 2 dont une sous l'enseigne STOKOMANI de 2502 m ² et de deux autres, enseignes non connues, de 595 m ² et 593 m ²	Néant	3690 m ²	08/11/19	Favorable
19/09/19	A 19/847	Extension du supermarché MATCH	ACHENHEIM	SAS SUPERMARCHES MATCH Mme Nathalie WALTHER Responsable Immobilier et Expansion Direction Immobilière 250 rue du Général de Gaulle 59561 LA MADELEINE nwalther@supermarchesmatch.fr	Extension	Secteur 1 – Enseigne MATCH Surface demandée 632 m ²	1513 m ²	2145 m ²	08/11/19	Favorable
03/10/19	A 19/848	Création d'un magasin sous l'enseigne LIDL	ECKBOLSHEIM	SNC LIDL M. Romain PERCIE DU SERT, Responsable Immobilier Direction Régionale d'Entzheim (DR 02) 2 rue du Néolithique CS 30155 67960 ENTZHEIM Romain.percie_du_sert@lidl.com	Création	Secteur 1 pour une surface de vente sous l'enseigne LIDL de 1682,46 m ²	néant	1682,46 m ²	08/11/19	Favorable