Projets commerciaux examinés en 2022 par la commission départementale d'aménagement commercial du Bas-Rhin

Date enregistrement dossier	N° et type de demande D= décision A= avis	Intitulé du projet	Commune d'implantation	Demandeur	Nature de la demande (création, extension, transfert)	Surfaces de ventes actuelles	Surfaces de vente totales après	Date CDAC	Sens de l'avis ou de la décision
08/11/21	A 21/871	Extension de 101,57 m² du point permanent de retrait par la clientèle d'achats au détail commandés par voie télématique, organisé pour l'accès en automobile, de l'hypermarché CORA situé Route de Strasbourg à MUNDOLSHEIM, passant ainsi de 6 à 10 pistes et de 1266,74 m² m² à 1368,31 m² d'emprise au sol	MUNDOLSHEIM	SAS CORA M. Christophe VUITTENEZ Domaine de Beaubourg 1 rue du Chenil CROISSY-BEAUBOURG 77435 MARNE LA VALLEE CEDEX 2 cvuittenez@cora.fr	Extension	1266,74 m²	1368,31 m²	**04/01/22**	**AVIS FAVORABLE**
19/11/21	D 21/872	Extension de 288 m² du magasin LIDL situé 3 route de Herrlisheim à DRUSENHEIM, faisant passer sa surface de vente de 997,25 m² à 1285,25 m².	DRUSENHEIM	SNC LIDL M Romain PERCIE DU SERT Responsable Immobilier Direction Régionale de Entzheim 2 rue du Néolithique 67960 ENTZHEIM romain.percie_du_sert@lidl.fr	Extension	997,25 m²	1285,25 m²	**04/01/22**	**DECISION FAVORABLE**
10/01/22	D 22/873	Extension de 571 m² d'un ensemble commercial situé 6 rue du Taubenhof à HAGUENAU, par la création d'un magasin sous l'enseigne NOZ de 571 m², faisant passer sa surface de vente de 3086 m² à 3657 m²	HAGUENAU	SNC MAGASIN 278 M. Eric TAVERNIER Chargé de mission Univers NOZ Service Expansion etavernier@noz.fr	Extension	3086 m²	3657 m²	**03/03/22**	**DECISION DEFAVORABLE**

Date enregistrement dossier	N° et type de demande D= décision A= avis	Intitulé du projet	Commune d'implantation	Demandeur	Nature de la demande (création, extension, transfert)	Surfaces de ventes actuelles	Surfaces de vente totales après	Date CDAC	Sens de l'avis ou de la décision
24/03/22	A 22/874	Extension de 1666 m² de la surface de vente d'un ensemble commercial situé Lieu-Dit « Westrich » Zone Industrielle Nord à SELESTAT, faisant passer la surface de celui-ci de 10 297 m² à 11 963 m² par l'extension de 1576 m² du magasin sous l'enseigne BRICO E.LECLERC faisant ainsi passer sa surface de vente de 3150 m² à 4726 m² et par l'extension de la galerie marchande de 90 m² faisant ainsi passer la surface de vente de celle-ci de 1687 m² à 1777 m². Le projet prévoit également la régularisation d'une extension de 710 m² de l'hypermarché E.LECLERC et d'une extension de 287 m² de sa galerie marchande, soit une surface de vente totale de 997 m², réalisées lors des mesures transitoires de la Loi de Modernisation de l'Économie du 4 août 2008.	SELESTAT	SAS ALSEDIS M. Vincent SCHUWER Lieu-Dit « Westrich » Zone Industrielle Nord 67600 SELESTAT vincent.schuwer@scapalsace.fr	Extension	10 297 m²	11 963 m²	**20/05/22**	**AVIS FAVORABLE**
12/04/22	A 22/875	Création d'un ensemble commercial d'une surface de vente de 2183 m² sous l'enseigne POMPAC, situé Route Ecospace à MOLSHEIM, formé d'un bâtiment composé de trois cellules commerciales non alimentaires de 927 m², 858 m² et 398 m².	MOLSHEIM	SAS POMPAC M. Philippe MULLER 1 rue du Doubs 67100 STRASBOURG p.muller@pompac.fr	Création	/	2183 m²	**20/05/22**	**AVIS FAVORABLE**
19/04/22	A 22/876	Requalification d'un ensemble commercial d'une surface de vente de 3858 m², situé Route de Brumath à LAMPERTHEIM, formé d'un bâtiment comprenant 4 cellules commerciales, par la création de 3 nouvelles cellules : - une de 450 m² en secteur alimentaire à l'enseigne non connue, - une de 358 m² en secteur non alimentaire à l'enseigne non connue, - une de 1430 m² sous l'enseigne FNAC. Le projet prévoit le maintien de l'enseigne DARTY présent dans la 4e cellule pour une surface de 1620 m².	LAMPERTHEIM	ETABLISSEMENTS DARTY ET FILS ZAC du Port d'Ivry 9 rue des Bateaux Lavoirs 94200 IVRY SUR SEINE cyril.bernabe@berenice.fr	Requalification	3858 m²	3858 m²	**13/06/22**	**AVIS FAVORABLE**

Date enregistrement dossier	N° et type de demande D= décision A= avis	Intitulé du projet	Commune d'implantation	Demandeur	Nature de la demande (création, extension, transfert)	Surfaces de ventes actuelles	Surfaces de vente totales après	Date CDAC	Sens de l'avis ou de la décision
23/05/22	A 22/877	Extension de 1399,75 m² du magasin Mr BRICOLAGE situé 1 rue du 22 novembre à STRASBOURG, faisant passer sa surface de vente de 1490 m² à 2889,75 m²	STRASBOURG	SARL ERSTEIN BRICO M. Jean-Pierre ISSENHUTH 14 rue Haute 67150 UTTENHEIM nicolas.issenhuth@mrbricolage.fr	Extension	1490 m²	2889,75 m²	**ACCORD TACITE DE LA CDAC EN DATE DU 28/07/2022**	
25/07/22	A 22/878	Extension de 485,4 m² d'un ensemble commercial, situé 21 rue de la Sablière à SCHWEIGHOUSE SUR MODER, par la création de trois cellules commerciales de 82,6 m², 165,2 m² et 237,4 m² faisant ainsi passer la surface de vente totale de celui-ci de 995 m² à 1480,4 m².	SCHWEIGHOUSE SUR MODER	SCI ANTRAN Mme Caroline GRASSER 21 rue de la Sablière 67590 SCHWEIGHOUSE SUR MODER caroline.grasser@groupegrasser.fr	Extension	995 m²	1480,4 m²	**19/09/22**	**AVIS DEFAVORABLE**
01/08/22	A 22/879	Création d'un magasin sous l'enseigne LIDL d'une surface de vente de 1683 m² situé Rue des Mercuriales à LAMPERTHEIM	LAMPERTHEIM	SNC LIDL M. Romain PERCIE DU SERT Responsable Immobilier Direction Régionale d'Entzheim 2 rue du Néolithique 67960 ENTZHEIM romain.percie_du_sert@lidl.fr	Création	/	1683 m²	**19/09/22**	**AVIS FAVORABLE**
05/08/22	A 22/880	Création d'un ensemble commercial d'une surface de vente totale de 3548 m², situé 2 rue de la Zinsel à SCHWEIGHOUSE SUR MODER, constitué de huit cellules commerciales non alimentaires, réparties dans trois bâtiments.	SCHWEIGHOUSE SUR MODER	SASU ARCO M. Christian BERNHART 6 rue de Dublin 67300 SCHILTIGHEIM contact@arco.fr	Création	/	3548 m²	**19/09/22**	**AVIS FAVORABLE**

Date enregistrement dossier	N° et type de demande D= décision A= avis	Intitulé du projet	Commune d'implantation	Demandeur	Nature de la demande (création, extension, transfert)	Surfaces de ventes actuelles	Surfaces de vente totales après	Date CDAC	Sens de l'avis ou de la décision
09/09/22	D 22/881	Extension de 1345 m² d'un ensemble commercial, situé place André Maurois à STRASBOURG, par la création d'un magasin non alimentaire, faisant ainsi passer sa surface de vente totale à 24 744,77 m².	STRASBOURG	SAS CEETRUS FRANCE M. Marc MILTENBERGER Société NHOOD Place André Maurois 67200 STRASBOURG mmiltenberger@nhood.com	Extension	23 399,77 m²	24 744,77 m²	**03/11/22**	**DECISION FAVORABLE**
19/09/22	A 22/882	Création d'un ensemble commercial d'une surface de vente totale de 2452 m², situé 32 route Ecospace à MOLSHEIM, constitué de trois cellules commerciales non alimentaires dont une à l'enseigne BELISOL d'une surface de vente de 359 m², une à l'enseigne ART DU SPA d'une surface de vente de 728 m², et une à l'enseigne AREAL d'une surface de vente de 1365 m²	MOLSHEIM	SCCV MOLSHEIM CC 2021 M. Edouard ESCANDE 7 rue de Lisbonne 67300 SCHILTIGHEIM escande.edouard@lcr.fr	Création	/	2452 m²	**03/11/22**	**AVIS FAVORABLE**