

PRÉFET DU BAS-RHIN

Direction régionale de l'environnement,
de l'aménagement et du logement
Grand Est
Service Prévention des risques anthropiques

ARRÊTÉ DU 10 JAN. 2019

**Créant un Secteur d'Information sur les Sols
sur la commune de MERKWILLER PEHELBRONN
en application de l'article R.125-45 du Code de l'environnement**

**LE PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST
PRÉFET DE LA ZONE DE DÉFENSE ET DE SÉCURITÉ EST
PRÉFET DU BAS-RHIN**

- Vu l'article 173 de la Loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové, dite loi ALUR, qui prévoit l'élaboration de Secteurs d'Information sur les Sols (SIS) ;
- Vu le Code de l'environnement, parties législative et réglementaire et notamment ses articles L.556-2, L.125-6 et L.125-7, R.125-41 à R.125-47 ;
- Vu le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et départements ;
- Vu le décret n°2015-1353 du 26 octobre 2015 relatif aux articles L.125-6 et L.125-7 du code de l'Environnement précisant les modalités de mise en œuvre des SIS ;
- Vu l'arrêté préfectoral du 5 juin 2018 portant organisation de la consultation pour l'établissement des Secteurs d'Information sur les Sols (SIS) dans le département du Bas-Rhin ;
- Vu la consultation des communes et des EPCI du 1er juin au 1er décembre 2018 inclus ;
- Vu l'information des propriétaires concernés par les projets de création de secteurs d'information sur les sols par courrier du 1er juin au 30 juillet 2018 inclus ;
- Vu les observations du public recueillies entre le 6 juin et le 6 août 2018 ;
- Vu le rapport de la DREAL Grand Est du 14 décembre 2018 proposant la création de SIS dans le département du Bas-Rhin ;
- Considérant que les activités exercées sur le site Nouvelle raffinerie de Pechelbronn (ex Société Alsacienne d'Etudes Minières), Route de Lobsann sont à l'origine de pollution des milieux ;

Considérant qu'il convient de formaliser les informations détenues par l'État sur la pollution des sols afin de prévenir durablement tout risque pour l'environnement ou la santé des utilisateurs du site et que des études et travaux appropriés soient mis en œuvre en cas de changement d'usage des sols ;

Sur proposition du secrétaire général de la préfecture du Bas-Rhin ;

ARRÊTE

ARTICLE 1 :

Conformément à l'article R.125-45 du Code de l'environnement, le Secteur d'Information sur les Sols suivant est créé sur la commune de **MERKWILLER PECHELBRONN** :

**Nouvelle raffinerie de Pechelbronn (ex Société Alsacienne d'Etudes Minières)
n°67SIS06773.**

Ce Secteur d'Information sur les Sols est annexé au présent arrêté.

ARTICLE 2 :

Le Secteur d'Information sur les Sols mentionné à l'article 1 est publié sur le site internet <http://www.georisques.gouv.fr> et sur le site internet de la préfecture du Bas-Rhin.

Le Secteur d'Information sur les Sols défini par le présent arrêté est annexé au Plan Local d'Urbanisme ou au document d'urbanisme dans la commune de **MERKWILLER PECHELBRONN**.

Conformément à l'article R.125-46 du Code de l'environnement, le présent arrêté est notifié aux maires des communes et aux présidents des EPCI compétents en matière de planification d'urbanisme ou de délivrance des autorisations d'urbanisme dont le territoire comprend le secteur d'information sur les sols mentionné à l'article 1.

Le présent arrêté est affiché pendant un mois au siège de la où des collectivités compétentes en matière de planification d'urbanisme et de délivrance des autorisations d'urbanisme.

Le présent arrêté est publié au recueil des actes administratifs du département du Bas-Rhin.

Fait à Strasbourg, le 17 0 JAN. 2019

Le Préfet
Pour le Préfet et par délégation
La Secrétaire Générale Adjointe


Nadia IDIRI



Identification

Identifiant	67SIS06773
Nom usuel	Nouvelle raffinerie de Pechelbronn (ex Société Alsacienne d'Etudes Minières)
Adresse	Route de Lobsann
Lieu-dit	
Département	BAS-RHIN - 67
Commune principale	MERKWILLER PEHELBRONN - 67290
Caractéristiques du SIS	<p>Cette raffinerie a été construite pendant la 2^{de} guerre mondiale, après le bombardement de la raffinerie existante, dite "ancienne raffinerie" située à côté.</p> <p>Elle a traité le pétrole brut provenant de la mine de Pechelbronn jusqu' en 1963 puis a distillé des essences spéciales jusqu'en 1965. A cette époque, la société Pechelbronn-Progil a été créée pour la fabrication de sulfonate de calcium et des alkylbenzènes. Toutes les activités ont cessé en 1970.</p> <p>En 1994, les terrains ont fait l'objet pour un particulier de travaux de remise en état (comblement des cuvettes de rétention et des bassins de décantation + démolition des vestiges des dernières installations) en vue de vendre des terrains à bâtir. Aucune dépollution du site n'a été entreprise.</p>
Etat technique	Site évalué ou traité, ou en cours, avec restriction d'usage (SUP, ou autre)
Observations	<p>Le site ne fait pas l'objet de SUP.</p> <p>La pollution des sols est imputable non seulement aux activités de la raffinerie mais également aux remblais de médiocre qualité qui ont été réalisés.</p>

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL	Base BASOL	67.0095	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=67.0095

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 1053814.0 , 6881937.0 (Lambert 93)

Superficie totale 206011 m²

Perimètre total 2740 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
MERKWILLER PEHELBRONN	03	4	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	5	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	6	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	12	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	13	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	16	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	18	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	21	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	23	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	24	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	27	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	28	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	30	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	31	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	31	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	32	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	33	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	33	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	34	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	34	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	35	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	35	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	36	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	36	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	37	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	37	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	40	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	41	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	42	28/02/2018

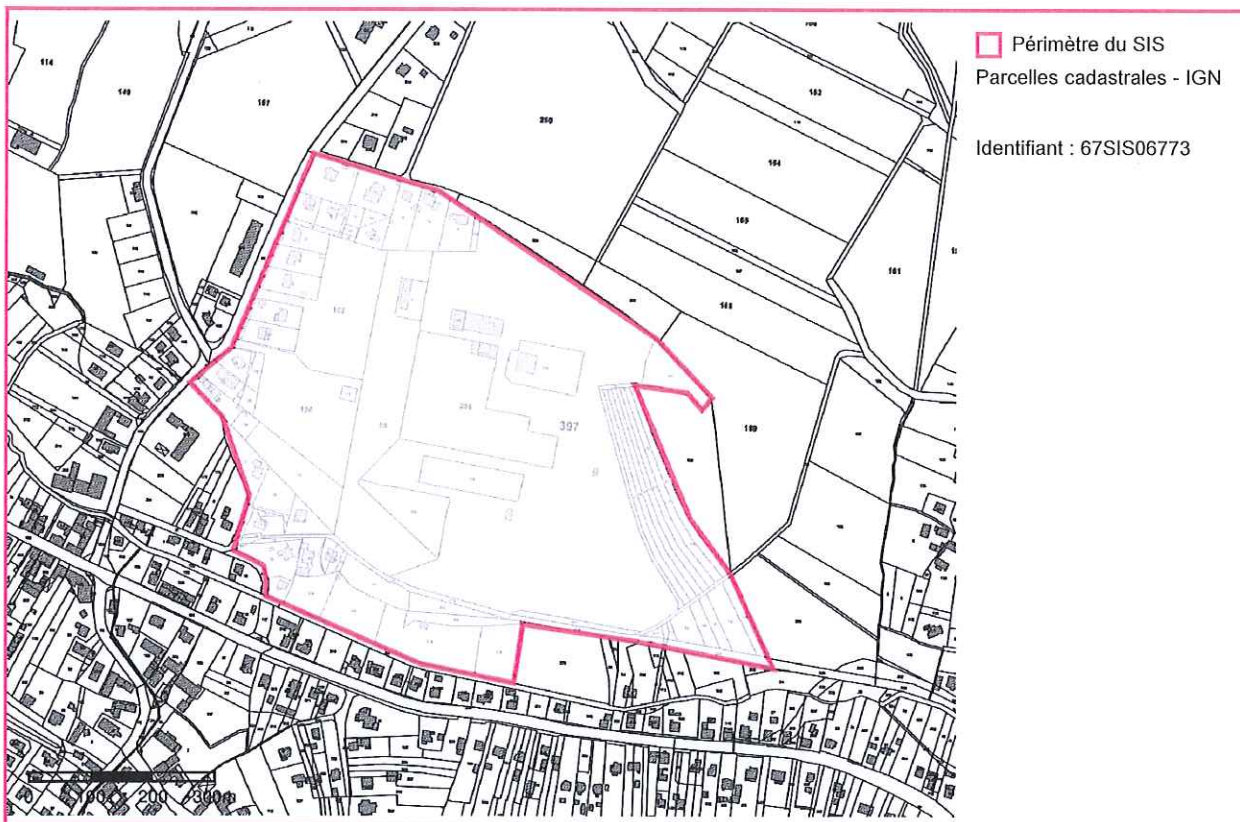
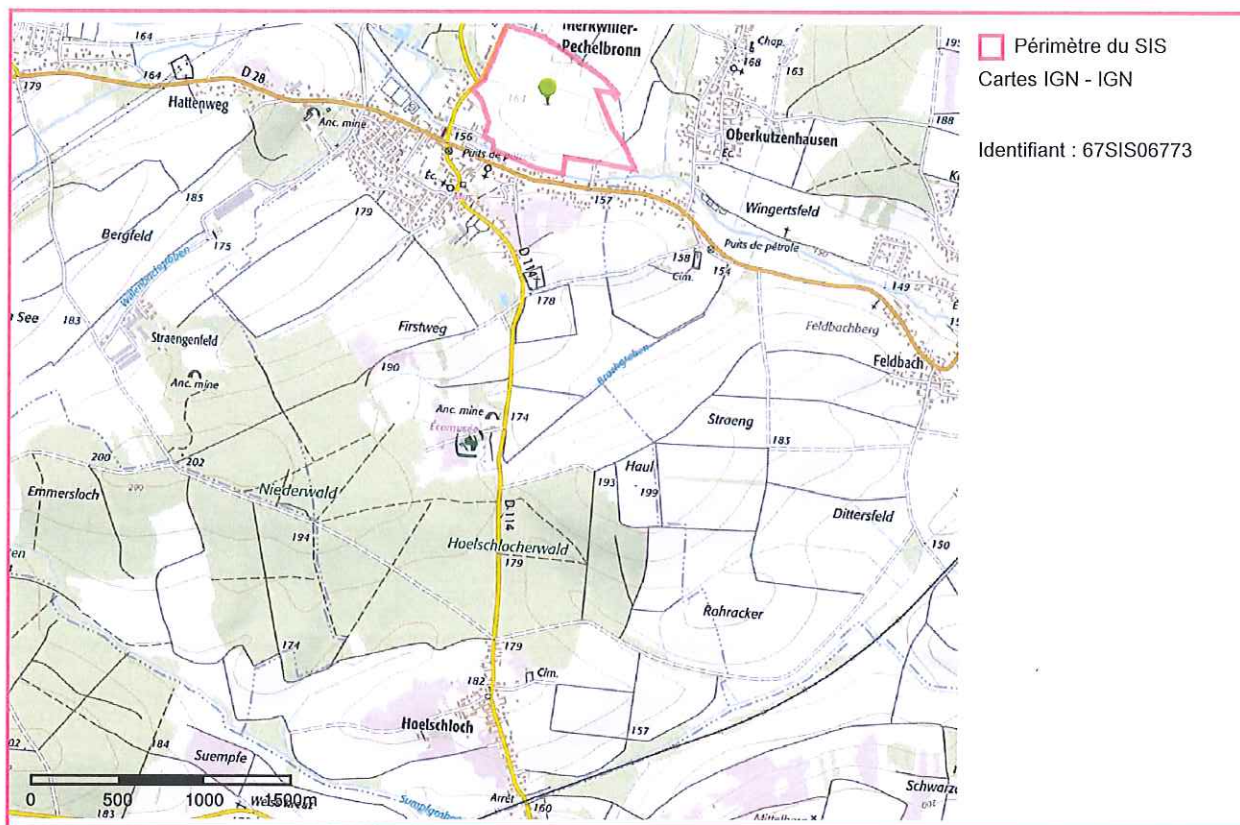
MERKWILLER PEHELBRONN	03	43	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	44	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	48	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	49	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	50	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	52	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	53	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	54	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	55	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	57	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	58	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	60	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	61	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	62	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	63	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	65	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	66	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	67	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	69	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	72	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	74	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	75	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	76	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	77	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	78	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	79	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	84	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	85	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	89	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	90	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	92	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	93	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	94	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	95	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	96	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	97	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	98	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	99	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	99	28/02/2018

MERKWILLER PEHELBRONN	03	100	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	100	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	101	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	102	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	102	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	103	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	103	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	104	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	105	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	108	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	109	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	258	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	259	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	274	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	275	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	293	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	294	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	295	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	296	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	297	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	298	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	299	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	301	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	309	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	321	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	355	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	370	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	374	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	377	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	396	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	397	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	418	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	419	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	86	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	87	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	101	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	03	98	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	98	28/02/2018
MERKWILLER PEHELBRONN	04	375	28/02/2018

Documents

Titre	Commentaire	Diffusé
Plan		Non

Cartographie



Préfecture du Bas-Rhin

VU { pour être annexé
à l'arrêté de ce jour

Pour le Préfet et par délégation
Madame Générale Adjointe
Madia IDIRI